



**Rapport trimestriel sur la qualité des actifs au 31 décembre 2017**

**(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel)**

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs de BPCE SFH est établi en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 et sur la base des données disponibles à la clôture du 31 décembre 2017

**BPCE SFH**

Par : Jean-Philippe BERTHAUT

Titre : Directeur Général Délégué

*Les montants sont exprimés en milliers d'Euros.*

## I. Prêts garantis

### I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégories de créance, par types de contrepartie et par types de garantie

Catégorie créance	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Prêts particuliers à l'habitat	30 399 218	100%	-	-	-	-
Prêts corporate à l'habitat		0%	-	-	-	-
Total	30 399 218	100%	-	-	-	-

Type contrepartie	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Particuliers	27 195 915	90%	-	-	-	-
SCI-Entrepreneur.ind	3 203 303	10%	-	-	-	-
Total	30 399 218	100%	-	-	-	-

Type contrepartie	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Hyp.logement.particulier	12 775 300	42,0%	-	-	-	-
SGFGAS	1 419 961	4,7%	-	-	-	-
Caution - Etablissement.crédit	292 468	1,0%	-	-	-	-
Caution - Entreprise.assurance	14 418 378	47,4%	-	-	-	-
Caution - PARNASSE	1 493 111	4,9%	-	-	-	-
Total	30 399 218	100%	-	-	-	-

Le pool BPCE SFH est constitué à 100% de prêts particuliers à l'habitat, y compris SCI de particuliers.

Il n'existe aucune créance douteuse ou en impayé dans le portefeuille apporté en garantie. Ces créances sont exclues du cover pool dès le premier i

Les cautions établissements de crédit comportent exclusivement des cautions Crédit Logement.

Les cautions entreprises d'assurance comportent exclusivement des cautions CEGC.

## I. Prêts garantis

### I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement et par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Encours total	Encours total
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	10 564 960	35%
		SGFGAS	1 351 623	4%
		Caution.Etab.Crédit	270 112	1%
		Societe.Assurance	13 569 807	45%
		Caution.PARNASSE	1 439 414	5%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	2 210 340	7%
		SGFGAS	68 339	0%
		Caution.Etab.Crédit	22 356	0%
		Societe.Assurance	848 572	3%
		Caution.PARNASSE	53 697	0%
<b>Total</b>			<b>30 399 218</b>	<b>100%</b>

### Répartition des encours de prêts garantis en fonction de leur quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées :

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hypothèque.logement.particulier	12 273 633	42%
SGFGAS	1 419 470	5%
Caution - Etablissement.crédit	282 137	1%
Caution - Entreprise.assurance	13 659 949	47%
Caution.PARNASSE	1 391 296	5%
<b>Total</b>	<b>29 026 485</b>	<b>100%</b>

## I. Prêts garantis

### I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	≤ 1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Hypothèque.logement.particulier	12 775 301	5 455	19 374	37 405	61 902	89 202	146 217	231 289	370 641	534 192	627 182	576 874	592 741	1 054 731	1 544 004	1 120 566	1 571 705	1 372 844	1 433 990	940 196	444 791
SGFGAS	1 419 959	2 730	4 081	10 937	19 298	35 692	53 620	62 708	67 058	75 858	72 421	77 664	92 984	145 676	188 831	146 052	137 027	85 701	65 906	46 159	29 556
Caution - Etablissement.crédit	292 468	39	395	895	1 491	1 201	2 251	2 868	5 428	13 688	20 520	18 049	13 382	21 559	24 034	18 377	54 295	14 923	50 894	22 153	6 026
Caution - Entreprise.assurance	14 418 376	285	511	1 574	5 581	15 882	47 838	105 239	193 171	280 201	367 758	374 314	474 451	977 266	1 465 326	1 395 766	1 894 415	1 997 580	3 665 052	867 221	288 945
Caution - PARNASSE	1 493 113	2	2	64	307	691	1 415	2 897	9 332	13 627	17 477	15 605	15 780	39 832	49 372	40 812	106 216	85 148	226 911	488 565	379 058
Total	30 399 217	8 511	24 363	50 875	88 579	142 668	251 341	405 001	645 630	917 566	1 105 358	1 062 506	1 189 338	2 239 064	3 271 567	2 721 573	3 763 658	3 556 196	5 442 753	2 364 294	1 148 376

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	≤ 1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Hypothèque.logement.particulier	200 441	1 450	2 413	3 558	4 507	4 696	8 056	8 404	9 901	11 110	10 836	10 478	9 968	17 282	27 284	16 364	17 161	13 985	12 424	7 414	3 150
SGFGAS	45 197	1 148	1 076	1 873	2 252	2 776	3 531	3 168	2 718	2 434	2 017	1 934	2 256	3 610	4 854	3 442	2 786	1 421	966	606	329
Caution - Etablissement.crédit	4 675	13	43	80	97	67	142	117	169	317	420	446	343	351	390	251	610	150	448	178	43
Caution - Entreprise.assurance	255 065	137	121	236	483	1 013	3 205	4 944	7 066	8 219	8 850	9 582	11 259	22 529	34 669	29 764	31 032	28 246	41 935	9 179	2 596
Caution - PARNASSE	17 963	4	2	13	24	24	66	103	274	393	399	460	554	1 117	1 365	977	1 481	1 032	2 163	4 404	3 108
Total	523 341	2 752	3 655	5 760	7 363	8 576	15 000	16 736	20 128	22 473	22 522	22 900	24 380	44 889	68 562	50 798	53 070	44 834	57 936	21 781	9 226

### REPARTITION

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	≤ 1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Hypothèque.logement.particulier	42,03%	0,02%	0,06%	0,12%	0,20%	0,29%	0,48%	0,76%	1,22%	1,76%	2,06%	1,90%	1,95%	3,47%	5,08%	3,69%	5,17%	4,52%	4,72%	3,09%	1,46%
SGFGAS	4,67%	0,01%	0,01%	0,04%	0,06%	0,12%	0,18%	0,21%	0,22%	0,25%	0,24%	0,26%	0,31%	0,48%	0,62%	0,48%	0,45%	0,28%	0,22%	0,15%	0,10%
Caution - Etablissement.crédit	0,96%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,02%	0,05%	0,07%	0,06%	0,04%	0,07%	0,08%	0,06%	0,18%	0,05%	0,17%	0,07%	0,02%
Caution - Entreprise.assurance	47,43%	0,00%	0,00%	0,01%	0,02%	0,05%	0,16%	0,35%	0,64%	0,92%	1,21%	1,23%	1,56%	3,21%	4,82%	4,59%	6,23%	6,57%	12,06%	2,85%	0,95%
Caution - PARNASSE	4,91%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,03%	0,04%	0,06%	0,05%	0,05%	0,13%	0,16%	0,13%	0,35%	0,28%	0,75%	1,61%	1,25%
Total	100,00%	0,03%	0,08%	0,17%	0,29%	0,47%	0,83%	1,33%	2,12%	3,02%	3,64%	3,50%	3,91%	7,37%	10,76%	8,95%	12,38%	11,70%	17,90%	7,78%	3,78%

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	≤ 1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Hypothèque.logement.particulier	38,30%	0,28%	0,46%	0,68%	0,86%	0,90%	1,54%	1,61%	1,89%	2,12%	2,07%	2,00%	1,90%	3,30%	5,21%	3,13%	3,28%	2,67%	2,37%	1,42%	0,60%
SGFGAS	8,64%	0,22%	0,21%	0,36%	0,43%	0,53%	0,67%	0,61%	0,52%	0,47%	0,39%	0,37%	0,43%	0,69%	0,93%	0,66%	0,53%	0,27%	0,18%	0,12%	0,06%
Caution - Etablissement.crédit	0,89%	0,00%	0,01%	0,02%	0,02%	0,01%	0,03%	0,02%	0,03%	0,06%	0,08%	0,09%	0,07%	0,07%	0,07%	0,05%	0,12%	0,03%	0,09%	0,03%	0,01%
Caution - Entreprise.assurance	48,74%	0,03%	0,02%	0,05%	0,09%	0,19%	0,61%	0,94%	1,35%	1,57%	1,69%	1,83%	2,15%	4,30%	6,62%	5,69%	5,93%	5,40%	8,01%	1,75%	0,50%
Caution - PARNASSE	3,43%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,02%	0,05%	0,08%	0,08%	0,09%	0,11%	0,21%	0,26%	0,19%	0,28%	0,20%	0,41%	0,84%	0,59%
Total	100,00%	0,53%	0,70%	1,10%	1,41%	1,64%	2,87%	3,20%	3,85%	4,29%	4,30%	4,38%	4,66%	8,58%	13,10%	9,71%	10,14%	8,57%	11,07%	4,16%	1,76%

## I. Prêts garantis

### I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

Encours Total / Durée résiduelle des prêts	Total	Durée résiduelle (en années)																														
		≤ 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥ 31
Hypothèque.logement.particulier	12 775 302	86 984	157 388	222 158	265 244	334 070	400 442	507 184	609 115	629 020	608 848	691 524	799 232	868 268	890 480	658 761	697 336	885 703	937 875	770 267	384 296	371 636	324 586	272 790	295 289	68 303	23 508	7 339	5 647	1 514	495	0
SGFGAS	1 419 963	22 293	32 848	43 098	48 346	54 197	54 967	62 713	60 023	66 988	64 642	68 165	75 553	79 469	86 473	72 202	62 414	83 590	88 095	72 589	53 449	50 919	38 037	29 588	36 498	8 820	2 538	837	344	176	92	0
Caution - Etablissement.crdit	292 468	2 479	4 988	6 595	8 798	11 165	11 606	13 759	17 921	17 782	18 533	18 679	17 147	22 007	18 394	17 558	18 926	16 196	23 008	10 156	6 122	3 769	2 605	3 259	1 016	0	0	0	0	0	0	0
Caution - Entreprise.assurance	14 418 381	66 120	149 234	235 237	306 913	446 691	478 931	637 878	691 559	679 475	739 392	755 778	995 442	1 053 177	823 948	729 326	744 681	1 030 037	1 085 498	679 328	431 557	428 063	543 025	526 054	99 231	29 065	14 490	12 567	5 483	201	0	0
Caution - PARNASSE	1 493 112	4 251	9 209	14 261	20 475	26 374	35 051	40 973	54 007	66 360	49 212	58 053	59 661	76 909	130 472	54 477	57 659	90 480	115 205	204 509	48 313	28 554	31 600	47 551	135 623	33 462	0	0	0	411	0	0
<b>Total</b>	<b>30 399 226</b>	<b>182 127</b>	<b>353 667</b>	<b>521 349</b>	<b>649 776</b>	<b>872 497</b>	<b>980 997</b>	<b>1 262 507</b>	<b>1 432 625</b>	<b>1 459 625</b>	<b>1 480 627</b>	<b>1 592 199</b>	<b>1 947 035</b>	<b>2 099 830</b>	<b>1 949 767</b>	<b>1 532 324</b>	<b>1 581 016</b>	<b>2 106 006</b>	<b>2 249 681</b>	<b>1 736 849</b>	<b>923 737</b>	<b>882 941</b>	<b>939 853</b>	<b>879 242</b>	<b>567 657</b>	<b>139 650</b>	<b>40 536</b>	<b>20 743</b>	<b>11 474</b>	<b>2 302</b>	<b>587</b>	<b>0</b>

Nombre prêts concernés / Durée résiduelle des prêts	Total	Durée résiduelle (en années)																															
		≤ 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥ 31	
Hypothèque.logement.particulier	200 441	18 361	12 532	10 815	9 441	10 028	10 425	10 351	10 623	10 689	9 552	9 092	9 440	9 533	9 474	6 392	6 582	8 027	7 690	6 656	3 696	3 264	2 707	2 079	2 183	484	194	68	46	14	3	0	
SGFGAS	45 197	6 809	3 634	3 401	2 897	2 729	2 345	2 356	2 005	2 024	1 820	1 659	1 609	1 561	1 581	1 137	1 019	1 294	1 317	1 089	896	664	470	345	396	100	26	9	3	1	1	0	
Caution - Etablissement.crdit	4 675	475	362	312	271	280	292	275	288	250	254	224	195	219	170	148	151	132	167	83	55	33	16	19	4	0	0	0	0	0	0	0	0
Caution - Entreprise.assurance	255 065	15 432	13 911	13 071	12 908	15 398	14 283	15 608	14 553	13 388	13 692	11 477	13 556	13 273	10 197	8 177	7 943	10 706	10 343	6 696	4 695	4 358	5 214	4 708	897	266	144	114	55	2	0	0	0
Caution - PARNASSE	17 963	879	841	849	782	800	878	781	948	1 082	740	754	640	808	1 303	480	488	702	828	1 432	338	179	203	281	775	171	0	0	0	1	0	0	0
<b>Total</b>	<b>523 341</b>	<b>41 956</b>	<b>31 280</b>	<b>28 448</b>	<b>26 299</b>	<b>29 235</b>	<b>28 223</b>	<b>29 371</b>	<b>28 417</b>	<b>27 433</b>	<b>26 058</b>	<b>23 206</b>	<b>25 440</b>	<b>25 394</b>	<b>22 725</b>	<b>16 334</b>	<b>16 183</b>	<b>20 861</b>	<b>20 345</b>	<b>15 956</b>	<b>9 680</b>	<b>8 498</b>	<b>8 610</b>	<b>7 432</b>	<b>4 255</b>	<b>1 021</b>	<b>364</b>	<b>191</b>	<b>104</b>	<b>18</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	

#### REPARTITION

Encours Total / Durée résiduelle des prêts	Total	Durée résiduelle (en années)																															
		≤ 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥ 31	
Hypothèque.logement.particulier	42,03%	0,29%	0,52%	0,73%	0,87%	1,10%	1,32%	1,67%	2,00%	2,07%	2,00%	2,27%	2,63%	2,86%	2,93%	2,17%	2,29%	2,91%	3,09%	2,53%	1,26%	1,22%	1,07%	0,90%	0,97%	0,22%	0,08%	0,02%	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	
SGFGAS	4,67%	0,07%	0,11%	0,14%	0,16%	0,18%	0,21%	0,20%	0,22%	0,21%	0,22%	0,25%	0,26%	0,28%	0,24%	0,21%	0,27%	0,29%	0,24%	0,18%	0,17%	0,13%	0,10%	0,12%	0,03%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Caution - Etablissement.crdit	0,96%	0,01%	0,02%	0,02%	0,03%	0,04%	0,04%	0,05%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,07%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,05%	0,08%	0,03%	0,02%	0,01%	0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Caution - Entreprise.assurance	47,43%	0,22%	0,49%	0,77%	1,01%	1,47%	1,58%	2,10%	2,27%	2,24%	2,43%	2,49%	3,27%	3,46%	2,71%	2,40%	2,45%	3,39%	3,57%	2,23%	1,42%	1,41%	1,79%	1,73%	0,33%	0,10%	0,05%	0,04%	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Caution - PARNASSE	4,91%	0,01%	0,03%	0,05%	0,07%	0,09%	0,12%	0,13%	0,18%	0,22%	0,16%	0,19%	0,20%	0,25%	0,43%	0,18%	0,19%	0,30%	0,38%	0,67%	0,16%	0,09%	0,10%	0,16%	0,45%	0,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,60%</b>	<b>1,16%</b>	<b>1,72%</b>	<b>2,14%</b>	<b>2,87%</b>	<b>3,23%</b>	<b>4,15%</b>	<b>4,71%</b>	<b>4,80%</b>	<b>4,87%</b>	<b>5,24%</b>	<b>6,40%</b>	<b>6,91%</b>	<b>6,41%</b>	<b>5,04%</b>	<b>5,20%</b>	<b>6,93%</b>	<b>7,40%</b>	<b>5,71%</b>	<b>3,04%</b>	<b>2,90%</b>	<b>3,09%</b>	<b>2,89%</b>	<b>1,87%</b>	<b>0,46%</b>	<b>0,13%</b>	<b>0,07%</b>	<b>0,04%</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

Nombre prêts concernés / Durée résiduelle des prêts	Total	Durée résiduelle (en années)																																
		≤ 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥ 31		
Hypothèque.logement.particulier	38,30%	3,51%	2,39%	2,07%	1,80%	1,92%	1,99%	1,98%	2,03%	2,04%	1,83%	1,74%	1,80%	1,82%	1,81%	1,22%	1,26%	1,53%	1,47%	1,27%	0,71%	0,62%	0,52%	0,40%	0,42%	0,09%	0,04%	0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%		
SGFGAS	8,64%	1,30%	0,69%	0,65%	0,55%	0,52%	0,45%	0,45%	0,38%	0,39%	0,35%	0,32%	0,31%	0,30%	0,30%	0,22%	0,19%	0,25%	0,25%	0,21%	0,17%	0,13%	0,09%	0,07%	0,08%	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
Caution - Etablissement.crdit	0,89%	0,09%	0,07%	0,06%	0,05%	0,05%	0,06%	0,05%	0,06%	0,05%	0,05%	0,04%	0,04%	0,04%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,02%	0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
Caution - Entreprise.assurance	48,74%	2,95%	2,66%	2,50%	2,47%	2,94%	2,73%	2,98%	2,78%	2,56%	2,62%	2,19%	2,59%	2,54%	1,95%	1,56%	1,52%	2,05%	1,98%	1,28%	0,90%	0,83%	1,00%	0,90%	0,17%	0,05%	0,03%	0,02%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
Caution - PARNASSE	3,43%	0,17%	0,16%	0,16%	0,15%	0,15%	0,17%	0,15%	0,18%	0,21%	0,14%	0,14%	0,12%	0,15%	0,25%	0,09%	0,09%	0,13%	0,16%	0,27%	0,06%	0,03%	0,04%	0,05%	0,15%	0,03%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>	<b>8,02%</b>	<b>5,98%</b>	<b>5,44%</b>	<b>5,03%</b>	<b>5,59%</b>	<b>5,39%</b>	<b>5,61%</b>	<b>5,43%</b>	<b>5,24%</b>	<b>4,98%</b>	<b>4,43%</b>	<b>4,86%</b>	<b>4,85%</b>	<b>4,34%</b>	<b>3,12%</b>	<b>3,09%</b>	<b>3,99%</b>	<b>3,89%</b>	<b>3,05%</b>	<b>1,85%</b>	<b>1,62%</b>	<b>1,65%</b>	<b>1,42%</b>	<b>0,81%</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,07%</b>	<b>0,04%</b>	<b>0,02%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	

## I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hypothèque.logement.particulier	12 775 300	42,0%
SGFGAS	1 419 961	4,7%
Caution - Etablissement.credit	292 468	1,0%
Caution - Entreprise.assurance	14 418 378	47,4%
Caution - PARNASSE	1 493 111	4,9%
Total	30 399 218	100%

Tous les biens apportés en garantie dans le pool de BPCE SFH sont situés en France.

## I. Prêts garantis

### I.6) Répartition des encours de prêts garantis en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Éléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
<b>- Prêts hypothécaires</b>	<b>14 195 261</b>	<b>100%</b>	<b>32 522 195</b>	<b>13 693 103</b>
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	9 451 201	67%	27 222 969	9 451 201
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 515-2 du Code monétaire et financier,	4 744 060	33%	5 299 226	4 241 903
<b>dont :</b>				
- prêts relevant de l'article R 515-2 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0%		
- prêts relevant de l'article R 515-2 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	4 730 959	100%	5 286 616	4 229 292
- prêts relevant de l'article R 515-2 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	13 101	0%	12 610	12 610
<b>dont :</b>				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R515-2 II .3	13 101	100%	12 610	12 610
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.515-14 du Code monétaire et financier)		0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.515-14 du Code monétaire et financier)		0%		
<b>- Total prêts cautionnés</b>	<b>16 203 957</b>	<b>100%</b>	<b>32 019 910</b>	<b>15 333 382</b>
<b>dont :</b>				
- garantis par des organismes de caution qui rentrent dans le périmètre de consolidation (pondération à 80%)	15 911 489	98%	31 319 568	<b>15 051 245</b>
- garantis par des organismes de caution qui ne rentrent pas dans le périmètre de consolidation (pondération à 100%)	292 468	2%	700 342	<b>282 137</b>
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	8 742 146	54%	23 780 866	8 742 146
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 515-2 du Code Monétaire et Financier.	7 461 810	46%	8 239 045	6 591 236
<b>dont :</b>				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des biens financés ou apportés en garantie		0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	7 461 810	100%	8 239 045	6 591 236
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie		0%		

## I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant



## II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

### III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

#### IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Au 31/12/2017, la répartition des valeurs de remplacement détenues par BPCE SFH est la suivante :

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	400 000	16,35%
<i>dont échéance mars 2021 :</i>	100 000	
<i>dont échéance juin 2022 :</i>	200 000	
<i>dont échéance avril 2026 :</i>	100 000	
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	2 046 325	83,65%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0,00%
<b>Total</b>	<b>2 446 325</b>	<b>100%</b>

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10	
---	--

## V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de l'exercice 2017 (en K€)	Moyenne des encours en fin de mois au 31/12/2017	Taux de RA sur l'exercice 2017 (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	3 477 789	27 736 476	12,54%
Prêts corporate à l'habitat			0,00%
<b>Total</b>	<b>3 477 789</b>	<b>27 736 476</b>	<b>12,54%</b>

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours de fin de mois entre le 1er janvier et le 31 décembre 2017.

Le taux de remboursement anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

Deux établissements n'ont pas été pris en compte dans le montant des RA.

## VI – Risque de taux

### Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (K€)	30 399 218	Taux fixe	97,51%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,51%	Euribor 1M	0,06%
Taux fixe moyen pondéré	2,23%	Euribor 3M	0,78%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,49%	Euribor 6M	0,01%
Spread moyen pondéré (points de base)	125	Euribor 12M	1,32%
Taux variable moyen pondéré	1,83%	Autre	0,32%

### Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (K€)	23 002 000	Taux fixe	99,10%
Pourcentage de passifs à taux fixe	99,10%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,95%	Euribor 3M	0,76%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,90%	Euribor 6M	0,14%
Spread moyen pondéré (points de base)	35	Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré	0,03%	Autre	0,00%

### Politique de BPCE SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement de BPCE SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c.-à-d. tant que BPCE n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), BPCE SFH ne sera pas exposé à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement à l'Habitat, et les prêts consentis par BPCE SFH aux maisons-mères sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau de BPCE SFH.

En cas de baisse de la notation de BPCE en deçà de A-1 (Standard and Poor's) / P-1 (Moody's), il est prévu de mettre en place, de manière préventive, des couvertures de taux du portefeuille de prêts apportés en collatéral d'une part et, d'autre part, des émissions d'Obligations de Financement à l'Habitat avec une entité externe présentant une notation minimum de A-1 (Standard and Poor's) / P-1 (Moody's) et en back to back avec BPCE de telle sorte qu'en cas de défaut de BPCE, le risque de taux sur le portefeuille de collatéraux et sur l'ensemble des émissions soit couvert par une contrepartie bénéficiant d'une notation minimum.

## VII – Couverture du besoin de liquidité

Information sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture calculés au 31/12/2017

Sans hypothèse de remboursement anticipé

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titres de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	237 616	56 151		0	293 767	0	52 175		0	52 175	241 593
mois 2	234 966	55 687		0	290 653	1 495 000	73 693		0	1 568 693	-1 278 039
mois 3	234 181	55 271		0	289 452	685 000	80 687		0	765 687	-476 235
mois 4	233 211	54 808		0	288 018	0	7 456		0	7 456	280 562
mois 5	232 445	54 364		0	286 809	0	5 058		0	5 058	281 751
mois 6	231 813	53 950		0	285 764	0	45 745		0	45 745	240 019
<b>Total</b>	<b>1 404 232</b>	<b>330 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 734 464</b>	<b>2 180 000</b>	<b>264 813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 444 813</b>	<b>-710 350</b>

\* Après prise en compte des montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de remboursement anticipé et de performance des actifs

Hypothèse stressée de RA	12,54%
--------------------------	--------

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titres de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	575 106	56 146		0	631 252	0	52 175		0	52 175	579 078
mois 2	563 390	55 054		0	618 444	1 495 000	73 693		0	1 568 693	-950 248
mois 3	553 717	54 027		0	607 743	685 000	80 687		0	765 687	-157 944
mois 4	546 721	52 969		0	599 690	0	7 456		0	7 456	592 234
mois 5	537 346	51 947		0	589 294	0	5 058		0	5 058	584 236
mois 6	528 265	50 970		0	579 235	0	45 745		0	45 745	533 490
<b>Total</b>	<b>3 304 546</b>	<b>321 113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 625 659</b>	<b>2 180 000</b>	<b>264 813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 444 813</b>	<b>1 180 845</b>

\* Après prise en compte des montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans RA	Avec RA
Besoin de trésorerie maximum constaté sur les 180 jours.	-1 278 039	-950 248
<b>Éléments venant en couverture du besoin de trésorerie le cas échéant</b>		
Valeur de remplacement	2 446 325	2 446 325
Actifs de la SFH éligibles au repo de la Bdf (après hair-cut)	772 484	772 484
Couverture des besoins	oui	oui