



**Rapport trimestriel sur la qualité des actifs au 30 juin 2021**

**(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel)**

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs de BPCE SFH est établi en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 et sur la base des données disponibles à la clôture du 30 juin 2021

**BPCE SFH**

Par : Roland CHARBONNEL

Titre : Directeur Général

*Les montants sont exprimés en milliers d'Euros.*

## I. Prêts garantis

### I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégories de créance, par types de contrepartie et par types de garantie

Catégorie créance	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Prêts particuliers à l'habitat	44 378 565	100%	-	-	-	-
Prêts corporate à l'habitat	-	0%	-	-	-	-
Total	44 378 565	100%	-	-	-	-

Type contrepartie	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Particuliers	39 300 328	100,0%	-	-	-	-
SCI-Entrepreneur.ind	5 078 237	0,0%	-	-	-	-
Total	44 378 565	100,0%	-	-	-	-

Type garantie	Encours total		Encours créance impayée		Encours douteux	
	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage	en milliers d'euros	en pourcentage
Hyp.logement.particulier	10 839 661	29,3%	-	-	-	-
SGFGAS	1 177 311	3,2%	-	-	-	-
Caution - Etablissement.crédit	192 329	0,6%	-	-	-	-
Caution - Entreprise.assurance	25 253 387	55,0%	-	-	-	-
Caution - PARNASSE	6 915 876	12,0%	-	-	-	-
Total	44 378 565	100%	-	-	-	-

Le pool BPCE SFH est constitué à 100% de prêts particuliers à l'habitat, y compris SCI de particuliers.

Il n'existe aucune créance douteuse ou en impayé dans le portefeuille apporté en garantie. Ces créances sont exclues du cover pool dès le premier

Les cautions établissements de crédit comportent exclusivement des cautions Crédit Logement.

Les cautions entreprises d'assurance comportent exclusivement des cautions CEGC.

## I. Prêts garantis

### I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement et par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Encours total	Encours total
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	8 257 022	23%
		SGFGAS	1 109 180	3%
		Caution.Etab.Crédit	174 975	1%
		Societe.Assurance	23 150 437	51%
		Caution.PARNASSE	6 608 714	11%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	2 582 639	7%
		SGFGAS	68 131	0%
		Caution.Etab.Crédit	17 354	0%
		Societe.Assurance	2 102 951	4%
		Caution.PARNASSE	307 162	1%
<b>Total</b>			<b>44 378 565</b>	<b>100%</b>

### Répartition des encours de prêts garantis en fonction de leur quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées :

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hypothèque.logement.particulier	10 750 243	29%
SGFGAS	1 177 205	3%
Caution - Etablissement.crédit	191 866	1%
Caution - Entreprise.assurance	24 864 554	55%
Caution.PARNASSE	6 788 912	12%
<b>Total</b>	<b>43 772 780</b>	<b>100%</b>

## I. Prêts garantis

### I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	≤ 2000	2 001	2 002	2 003	2 004	2 005	2 006	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Hypothèque.logement.particulier	10 839 661	26 122	36 643	69 787	138 829	229 246	307 539	308 512	311 150	582 056	863 192	663 307	928 688	907 034	1 135 546	1 128 542	1 323 798	875 631	582 773	389 337	31 930
SGFGAS	1 177 311	9 162	14 819	22 206	29 176	38 556	39 881	44 809	54 581	90 998	122 299	97 507	108 599	76 703	74 019	75 619	87 282	66 565	75 491	43 984	5 056
Caution - Etablissement.crédit	192 329	277	585	780	1 542	6 149	11 101	9 808	7 323	10 424	13 211	9 069	32 754	9 069	28 892	18 851	21 879	2 434	6 555	1 522	104
Caution - Entreprise.assurance	25 253 387	2 387	11 415	32 665	71 735	125 306	188 896	208 776	250 493	531 896	854 495	796 347	1 155 059	1 378 057	2 986 908	2 458 540	4 933 379	3 795 923	3 362 833	1 931 738	176 539
Caution - PARNASSE	6 915 876	217	625	1 585	5 374	7 266	10 440	9 287	8 409	18 749	25 813	21 795	61 559	56 477	174 327	856 206	1 687 616	1 659 794	1 318 277	935 334	56 726
<b>Total</b>	<b>44 378 565</b>	<b>38 166</b>	<b>64 086</b>	<b>127 022</b>	<b>246 655</b>	<b>406 524</b>	<b>557 856</b>	<b>581 191</b>	<b>631 955</b>	<b>1 234 123</b>	<b>1 879 011</b>	<b>1 588 025</b>	<b>2 286 658</b>	<b>2 427 339</b>	<b>4 399 693</b>	<b>4 537 758</b>	<b>8 053 955</b>	<b>6 400 347</b>	<b>5 345 929</b>	<b>3 301 916</b>	<b>270 355</b>

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	≤ 2000	2 001	2 002	2 003	2 004	2 005	2 006	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Hypothèque.logement.particulier	156 230	2 968	2 595	3 253	4 997	6 713	7 754	7 372	6 836	11 033	17 666	12 044	13 044	11 858	12 593	10 992	10 856	6 705	4 192	2 546	213
SGFGAS	32 322	1 205	1 570	1 575	1 861	1 798	1 572	1 534	1 730	2 642	3 817	2 836	2 663	1 624	1 335	1 242	1 208	884	791	395	40
Caution - Etablissement.crédit	3 341	47	41	42	57	205	328	299	198	231	275	183	494	129	360	187	195	22	36	11	1
Caution - Entreprise.assurance	355 247	441	1 003	1 932	3 590	5 151	6 614	6 848	7 467	13 461	22 738	20 859	23 703	25 267	44 669	33 384	56 585	37 729	28 342	14 221	1 243
Caution - PARNASSE	70 943	46	74	87	294	361	466	447	468	675	1 083	904	1 260	1 241	3 158	10 749	17 146	14 505	10 581	6 942	456
<b>Total</b>	<b>618 083</b>	<b>4 707</b>	<b>5 283</b>	<b>6 889</b>	<b>10 799</b>	<b>14 228</b>	<b>16 734</b>	<b>16 500</b>	<b>16 699</b>	<b>28 042</b>	<b>45 579</b>	<b>36 826</b>	<b>41 164</b>	<b>40 119</b>	<b>62 115</b>	<b>56 554</b>	<b>85 990</b>	<b>59 845</b>	<b>43 942</b>	<b>24 115</b>	<b>1 953</b>

#### REPARTITION

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	≤ 2000	2 001	2 002	2 003	2 004	2 005	2 006	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Hypothèque.logement.particulier	24,43%	0,06%	0,08%	0,16%	0,31%	0,52%	0,69%	0,70%	0,70%	1,31%	1,95%	1,49%	2,09%	2,04%	2,56%	2,54%	2,98%	1,97%	1,31%	0,88%	0,07%
SGFGAS	2,65%	0,02%	0,03%	0,05%	0,07%	0,09%	0,09%	0,10%	0,12%	0,21%	0,28%	0,22%	0,24%	0,17%	0,17%	0,17%	0,20%	0,15%	0,17%	0,10%	0,01%
Caution - Etablissement.crédit	0,43%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,03%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,03%	0,02%	0,07%	0,02%	0,07%	0,04%	0,05%	0,01%	0,01%	0,00%	0,00%
Caution - Entreprise.assurance	56,90%	0,01%	0,03%	0,07%	0,16%	0,28%	0,43%	0,47%	0,56%	1,20%	1,93%	1,79%	2,60%	3,11%	6,73%	5,54%	11,12%	8,55%	7,58%	4,35%	0,40%
Caution - PARNASSE	15,58%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,04%	0,06%	0,05%	0,14%	0,13%	0,39%	1,93%	3,80%	3,74%	2,97%	2,11%	0,13%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,09%</b>	<b>0,14%</b>	<b>0,29%</b>	<b>0,56%</b>	<b>0,92%</b>	<b>1,26%</b>	<b>1,31%</b>	<b>1,42%</b>	<b>2,78%</b>	<b>4,23%</b>	<b>3,58%</b>	<b>5,15%</b>	<b>5,47%</b>	<b>9,91%</b>	<b>10,23%</b>	<b>18,15%</b>	<b>14,42%</b>	<b>12,05%</b>	<b>7,44%</b>	<b>0,61%</b>

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	≤ 2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque.logement.particulier	25,28%	0,48%	0,42%	0,53%	0,81%	1,09%	1,25%	1,19%	1,11%	1,79%	2,86%	1,95%	2,11%	1,92%	2,04%	1,78%	1,76%	1,08%	0,68%	0,41%	0,03%
SGFGAS	5,23%	0,19%	0,25%	0,25%	0,30%	0,29%	0,25%	0,25%	0,28%	0,43%	0,62%	0,46%	0,43%	0,26%	0,22%	0,20%	0,20%	0,14%	0,13%	0,06%	0,01%
Caution - Etablissement.crédit	0,54%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,03%	0,05%	0,05%	0,03%	0,04%	0,04%	0,03%	0,08%	0,02%	0,06%	0,03%	0,03%	0,00%	0,01%	0,00%	0,00%
Caution - Entreprise.assurance	57,48%	0,07%	0,16%	0,31%	0,58%	0,83%	1,07%	1,11%	1,21%	2,18%	3,68%	3,37%	3,83%	4,09%	7,23%	5,40%	9,15%	6,10%	4,59%	2,30%	0,20%
Caution - PARNASSE	11,48%	0,01%	0,01%	0,01%	0,05%	0,06%	0,08%	0,07%	0,08%	0,11%	0,18%	0,15%	0,20%	0,20%	0,51%	1,74%	2,77%	2,35%	1,71%	1,12%	0,07%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,76%</b>	<b>0,85%</b>	<b>1,11%</b>	<b>1,75%</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,71%</b>	<b>2,67%</b>	<b>2,70%</b>	<b>4,54%</b>	<b>7,37%</b>	<b>5,96%</b>	<b>6,66%</b>	<b>6,49%</b>	<b>10,05%</b>	<b>9,15%</b>	<b>13,91%</b>	<b>9,68%</b>	<b>7,11%</b>	<b>3,90%</b>	<b>0,32%</b>

## I. Prêts garantis

### I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

Encours Total / Durée résiduelle des prêts	Total	≤1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥31
Hypothèque.logement.particulier	10 839 661	67 970	127 653	188 046	295 321	362 399	381 803	491 762	537 168	659 207	732 446	718 780	682 340	673 086	797 663	750 511	754 660	596 281	431 854	344 077	270 410	356 469	249 391	179 410	155 988	18 081	3 215	1 739	8 304	3 496	129	0
SGFGAS	1 177 311	15 735	22 336	27 667	32 962	37 953	43 882	50 735	51 503	59 906	69 283	63 979	64 046	66 826	78 178	71 307	54 271	56 038	49 657	40 724	43 013	53 482	39 108	44 517	29 062	4 639	159	320	2 892	3 129	0	0
Caution - Etablissement.credit	192 329	2 540	4 554	6 209	9 083	10 600	12 143	13 488	10 771	13 587	13 336	11 211	14 489	9 275	16 746	11 613	13 142	4 516	3 798	2 944	1 946	2 614	795	1 815	1 115	0	0	0	0	0	0	0
Caution - Entreprise.assurance	25 253 387	108 731	208 918	327 924	525 422	630 892	849 229	900 429	1 068 094	1 301 177	1 266 443	1 557 069	1 410 608	1 447 516	1 560 568	1 277 238	1 785 343	1 471 715	1 278 536	1 080 913	607 215	1 065 148	1 128 948	1 277 102	892 912	100 080	8 793	14 907	68 036	30 382	3 111	0
Caution - PARNASSE	6 915 876	15 448	30 479	50 008	81 112	118 085	152 779	184 456	224 747	219 033	284 343	376 242	368 951	332 585	343 901	367 655	631 681	605 886	431 509	320 826	177 303	324 376	444 641	431 722	966 209	26 735	677	0	1 993	2 497	0	0
Total	44 378 565	210 424	393 940	599 854	943 899	1 159 929	1 439 836	1 640 870	1 892 283	2 252 910	2 365 850	2 727 280	2 540 434	2 529 288	2 797 056	2 478 325	3 239 097	2 734 435	2 195 353	1 789 484	1 099 887	1 802 090	1 862 883	1 934 565	1 445 287	149 536	12 843	16 966	81 216	39 504	3 240	0

Nombre prêts concernés / Durée résiduelle des prêts	Total	≤1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥31
Hypothèque.logement.particulier	156 230	11 717	8 821	8 411	9 292	9 512	8 914	9 018	8 661	9 143	9 708	8 327	7 233	7 202	7 584	7 073	6 411	4 845	3 565	2 663	2 244	2 332	1 539	1 016	802	105	26	10	38	17	1	0
SGFGAS	32 322	4 246	2 383	2 015	1 924	1 803	1 875	1 710	1 552	1 545	1 654	1 318	1 219	1 255	1 307	1 242	962	906	715	501	537	574	402	368	229	34	1	2	22	21	0	0
Caution - Etablissement.credit	3 341	402	272	250	294	245	243	234	183	188	172	132	144	86	152	103	106	41	29	23	12	15	3	9	3	0	0	0	0	0	0	0
Caution - Entreprise.assurance	355 247	20 250	15 744	16 196	18 682	18 036	21 560	18 890	18 794	20 079	18 425	20 369	17 429	16 906	16 670	13 094	16 439	12 848	10 597	8 791	5 282	8 547	7 894	7 704	4 798	550	58	85	356	157	17	0
Caution - PARNASSE	70 943	2 876	2 160	2 199	2 515	3 087	3 441	3 310	3 460	2 977	3 596	4 353	3 898	3 300	3 077	3 057	4 798	4 328	2 840	2 095	1 107	1 882	2 409	2 221	1 792	143	4	0	9	9	0	0
Total	618 083	39 491	29 380	29 071	32 707	32 683	36 033	33 162	32 650	33 932	33 555	34 499	29 923	28 749	28 790	24 569	28 716	22 968	17 746	14 073	9 182	13 350	12 247	11 318	7 624	832	89	97	425	204	18	0

#### REPARTITION

Encours Total / Durée résiduelle des prêts	Total	≤1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥31
Hypothèque.logement.particulier	24,43%	0,15%	0,29%	0,42%	0,67%	0,82%	0,86%	1,11%	1,21%	1,49%	1,65%	1,62%	1,54%	1,52%	1,80%	1,69%	1,70%	1,34%	0,97%	0,78%	0,61%	0,80%	0,56%	0,40%	0,35%	0,04%	0,01%	0,00%	0,02%	0,01%	0,00%	
SGFGAS	2,65%	0,04%	0,05%	0,06%	0,07%	0,09%	0,10%	0,11%	0,12%	0,13%	0,16%	0,14%	0,14%	0,15%	0,18%	0,16%	0,12%	0,13%	0,11%	0,09%	0,10%	0,12%	0,09%	0,10%	0,07%	0,01%	0,00%	0,00%	0,01%	0,01%	0,00%	
Caution - Etablissement.credit	0,43%	0,01%	0,01%	0,01%	0,02%	0,02%	0,03%	0,03%	0,02%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,02%	0,04%	0,03%	0,03%	0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
Caution - Entreprise.assurance	56,90%	0,25%	0,47%	0,74%	1,18%	1,42%	1,91%	2,03%	2,41%	2,93%	2,85%	3,51%	3,18%	3,26%	3,52%	2,88%	4,02%	3,32%	2,88%	2,44%	1,37%	2,40%	2,54%	2,88%	2,01%	0,23%	0,02%	0,03%	0,15%	0,07%	0,01%	
Caution - PARNASSE	15,58%	0,03%	0,07%	0,11%	0,18%	0,27%	0,34%	0,42%	0,51%	0,49%	0,64%	0,85%	0,83%	0,75%	0,77%	0,83%	1,42%	1,37%	0,97%	0,72%	0,40%	0,73%	1,00%	0,97%	0,83%	0,06%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%	0,00%	
Total	100,00%	0,47%	0,89%	1,35%	2,13%	2,61%	3,24%	3,70%	4,26%	5,08%	5,33%	6,15%	5,72%	5,70%	6,30%	5,58%	7,30%	6,16%	4,95%	4,03%	2,48%	4,06%	4,20%	4,36%	3,26%	0,34%	0,03%	0,04%	0,18%	0,09%	0,01%	0,00%

Nombre prêts concernés / Durée résiduelle des prêts	Total	≤1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	≥31
Hypothèque.logement.particulier	25,28%	1,90%	1,43%	1,36%	1,50%	1,54%	1,44%	1,46%	1,40%	1,48%	1,57%	1,35%	1,17%	1,17%	1,23%	1,14%	1,04%	0,78%	0,58%	0,43%	0,36%	0,38%	0,25%	0,16%	0,13%	0,02%	0,00%	0,01%	0,00%	0,00%		
SGFGAS	5,23%	0,69%	0,39%	0,33%	0,31%	0,29%	0,30%	0,28%	0,25%	0,25%	0,27%	0,21%	0,20%	0,20%	0,21%	0,20%	0,16%	0,15%	0,12%	0,08%	0,09%	0,09%	0,07%	0,06%	0,04%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Caution - Etablissement.credit	0,54%	0,07%	0,04%	0,04%	0,05%	0,04%	0,04%	0,04%	0,03%	0,03%	0,03%	0,02%	0,02%	0,01%	0,02%	0,02%	0,02%	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Caution - Entreprise.assurance	57,48%	3,28%	2,55%	2,62%	3,02%	2,92%	3,49%	3,06%	3,04%	3,25%	2,98%	3,30%	2,82%	2,74%	2,70%	2,12%	2,66%	2,08%	1,71%	1,42%	0,85%	1,38%	1,28%	1,25%	0,78%	0,09%	0,01%	0,01%	0,06%	0,03%	0,00%	
Caution - PARNASSE	11,48%	0,47%	0,35%	0,36%	0,41%	0,50%	0,56%	0,54%	0,56%	0,48%	0,58%	0,70%	0,63%	0,53%	0,50%	0,49%	0,78%	0,70%	0,46%	0,34%	0,18%	0,30%	0,39%	0,36%	0,29%	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Total	100,00%	6,39%	4,75%	4,70%	5,29%	5,29%	5,83%	5,37%	5,28%	5,49%	5,43%	5,58%	4,84%	4,65%	4,66%	3,98%	4,65%	3,72%	2,87%	2,28%	1,49%	2,16%	1,98%	1,83%	1,23%	0,13%	0,01%	0,02%	0,07%	0,03%	0,00%	

## I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hypothèque.logement.particulier	10 839 661	24,4%
SGFGAS	1 177 311	2,7%
Caution - Etablissement.credit	192 329	0,4%
Caution - Entreprise.assurance	25 253 387	56,9%
Caution - PARNASSE	6 915 876	15,6%
Total	44 378 565	100%

Tous les biens apportés en garantie dans le pool de BPCE SFH sont situés en France.

## I. Prêts garantis

### I.6) Répartition des encours de prêts garantis en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Éléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
<b>– Prêts hypothécaires</b>	<b>12 016 973</b>	<b>100%</b>	<b>30 166 309</b>	<b>11 927 447</b>
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	10 860 511	90%	28 833 202	10 860 511
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 515-2 du Code monétaire et financier,	1 156 462	10%	1 333 107	1 066 937
<b>dont :</b>				
- prêts relevant de l'article R 515-2 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0%		
- prêts relevant de l'article R 515-2 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 154 100	100%	1 330 851	1 064 681
- prêts relevant de l'article R 515-2 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	2 362	0%	2 256	2 256
<b>dont :</b>				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R515-2 II. 3	2 362	100%	2 256	2 256
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.515-14 du Code monétaire et financier)		0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.515-14 du Code monétaire et financier)		0%		
<b>– Total prêts cautionnés</b>	<b>32 361 592</b>	<b>100%</b>	<b>65 665 444</b>	<b>31 845 333</b>
<b>dont :</b>				
- garantis par des organismes de caution qui rentrent dans le périmètre de consolidation (pondération à 80%)	32 169 263	99%	65 097 628	<b>31 653 467</b>
- garantis par des organismes de caution qui ne rentrent pas dans le périmètre de consolidation (pondération à 100%)	192 329	1%	567 815	<b>191 866</b>
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	26 064 599	81%	58 439 527	26 064 599
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 515-2 du Code Monétaire et Financier.	6 296 993	19%	7 225 916	5 780 733
<b>dont :</b>				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	6 296 993	100%	7 225 916	5 780 733
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie		0%		

## I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant



**II – Exposition sur des personnes publiques**

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

#### IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Au 30/06/2021, la répartition des valeurs de remplacement détenues par BPCE SFH est la suivante :

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	375 000	23,87%
	<i>dont échéance mai 2031 :</i>	75 000
	<i>dont échéance juin 2022 :</i>	200 000
	<i>dont échéance avril 2026 :</i>	100 000
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	1 196 278	76,13%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0,00%
<b>Total</b>	<b>1 571 278</b>	<b>100%</b>

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10	
---	--

## V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de l'exercice 2021 (en K€)	Moyenne des encours en fin de mois au 30/06/2021	Taux de RA sur l'exercice 2021 (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	1 416 575	41 719 272	6,79%
Prêts corporate à l'habitat			0,00%
<b>Total</b>	<b>1 416 575</b>	<b>41 719 272</b>	<b>6,79%</b>

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours de fin de mois entre le 1er janvier et le 30 juin 2021.

Le taux de remboursement anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

Deux établissements n'ont pas été pris en compte dans le montant des RA.

## VI – Risque de taux

### Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (K€)	44 378 565	Taux fixe	99,36%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	99,36%	Euribor 1M	0,02%
Taux fixe moyen pondéré	1,60%	Euribor 3M	0,18%
Pourcentage d'actifs à taux variable	0,64%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	128	Euribor 12M	0,36%
Taux variable moyen pondéré	1,76%	Autre	0,09%

### Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (K€)	33 395 000	Taux fixe	99,60%
Pourcentage de passifs à taux fixe	99,60%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,08%	Euribor 3M	0,33%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,40%	Euribor 6M	0,07%
Spread moyen pondéré (points de base)	35	Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré	-0,18%	Autre	0,00%

### Politique de BPCE SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement de BPCE SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c.-à-d. tant que BPCE n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), BPCE SFH ne sera pas exposé à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement à l'Habitat, et les prêts consentis par BPCE SFH aux maisons-mères sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau de BPCE SFH.

En cas de baisse de la notation de BPCE en deçà de A-1 (Standard and Poor's) / P-1 (Moody's), il est prévu de mettre en place, de manière préventive, des couvertures de taux du portefeuille de prêts apportés en collatéral d'une part et, d'autre part, des émissions d'Obligations de Financement à l'Habitat avec une entité externe présentant une notation minimum de A-1 (Standard and Poor's) / P-1 (Moody's) et en back to back avec BPCE de telle sorte qu'en cas de défaut de BPCE, le risque de taux sur le portefeuille de collatéraux et sur l'ensemble des émissions soit couvert par une contrepartie bénéficiant d'une notation minimum.

## VII – Couverture du besoin de liquidité

Information sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture calculés au 30/06/2021

Sans hypothèse de remboursement anticipé

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titres de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	335 774	59 365		0	395 139	0	2 523		0	2 523	392 616
mois 2	332 724	58 887		0	391 611	0	2 526		0	2 526	781 701
mois 3	331 473	58 447		0	389 920	2 175 000	97 807		0	2 272 807	-1 101 185
mois 4	330 320	57 996		0	388 316	0	7 115		0	7 115	-719 984
mois 5	329 344	57 531		0	386 875	0	38 071		0	38 071	-371 180
mois 6	328 476	57 096		0	385 572	27 500	6 749		0	34 249	-19 857
<b>Total</b>	<b>1 988 111</b>	<b>349 323</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 337 434</b>	<b>2 202 500</b>	<b>154 791</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 357 291</b>	<b>-19 857</b>

\* Après prise en compte des montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de remboursement anticipé et de performance des actifs

Hypothèse stressée de RA 6,79%

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titres de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux après Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	595 058	59 362		0	654 420	0	2 523		0	2 523	651 897
mois 2	586 537	58 533		0	645 070	0	2 526		0	2 526	1 294 440
mois 3	579 891	57 751		0	637 642	2 175 000	97 807		0	2 272 807	-340 725
mois 4	576 027	56 964		0	632 991	0	7 115		0	7 115	285 152
mois 5	569 755	56 171		0	625 926	0	38 071		0	38 071	873 007
mois 6	563 658	55 415		0	619 073	27 500	6 749		0	34 249	1 457 830
<b>Total</b>	<b>3 470 925</b>	<b>344 195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 815 121</b>	<b>2 202 500</b>	<b>154 791</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 357 291</b>	<b>1 457 830</b>

\* Après prise en compte des montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

Besoin/excédent de trésorerie minimum constaté sur les 180 jours.

Sans RA

-1 101 185

Avec RA

-340 725

Éléments venant en couverture du besoin de trésorerie le cas échéant

Valeur de remplacement

1 571 278

1 571 278

Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après hair-cut)

2 116 241

2 116 241

Couverture des besoins

oui

oui